

中古

栃木市惣社町

最寄駅

野洲大塚駅

間取

4DK

価格

1,980 万円

あこがれの平家仕様の家！ 4DK 築 9 年

2 面道路、隣地公園。ゆっくりのびのび生活

「野洲大塚駅」徒歩約 4 分、小学校徒歩約 3 分！



権利	所有権		
土地面積	公簿 249.04 m ² (約 75.3 坪)		
セットバック	—		
地目	宅地		
私道負担	—		
接面道路①	北東側公道	接面道路②	南側公道
道路幅員	約 3.5m	道路幅員	約 6.0m
接道間口	約 12.1m	接道間口	約 17.3m
所在地	栃木市惣社町		
間取	4DK		
構造	木造瓦葺 2 階建		
築年月	平成 28 年 12 月		
1 階	98.54 m ²	2 階	16.97 m ²
3 階	—	合計	115.51 m ² (約 34.9 坪)
交通	東武宇都宮線「野洲大塚駅」徒歩約 7 分		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定区域		
建蔽率	60%(70%)	容積率	200%
都市計画道路	—	地域地区	—
土地区画整理	—		
その他法令上の制限	—		
飲用水	公営水道 (前面 75 mm、引込 20 mm、メーター 20 mm)		
汚水	公共下水 (前面 200 mm、引込 150 mm)		
ガス	個別プロパンガス		
引渡	現況	居住中	引渡日
引渡条件	現況渡し		
備考	司法書士及び火災保険は住宅比較 (株) 指定となります。 境界非明示・契約不適合責任免責 物件資料は弊社 HP より DL 可能です。 距離・時間は Google Map に基づく表示です。		

ライオン	おつか保育園	徒歩約 12 分	約 850m
ライオン	市立国府北学校	徒歩約 3 分	約 220m
ライオン	市立東陽中学校	徒歩約 33 分	約 2400m
ライオン	ヨークベニマル栃木平柳店	徒歩約 37 分	約 2700m
ライオン	ファミリーマートベッティ栃木大塚店	徒歩約 10 分	約 750m
ライオン	簡井医院	車約 11 分	約 4700m
ライオン	サンドラッグ平柳店	車約 8 分	約 2900m



住宅比較株式会社

埼玉県知事 (4)21226 号

春日部店

TEL:048-767-5211

FAX:048-767-5222

〒344-0067 埼玉県春日部市中央 5 丁目 10-16 ハイツ春日部 105 専任 担当：小原

