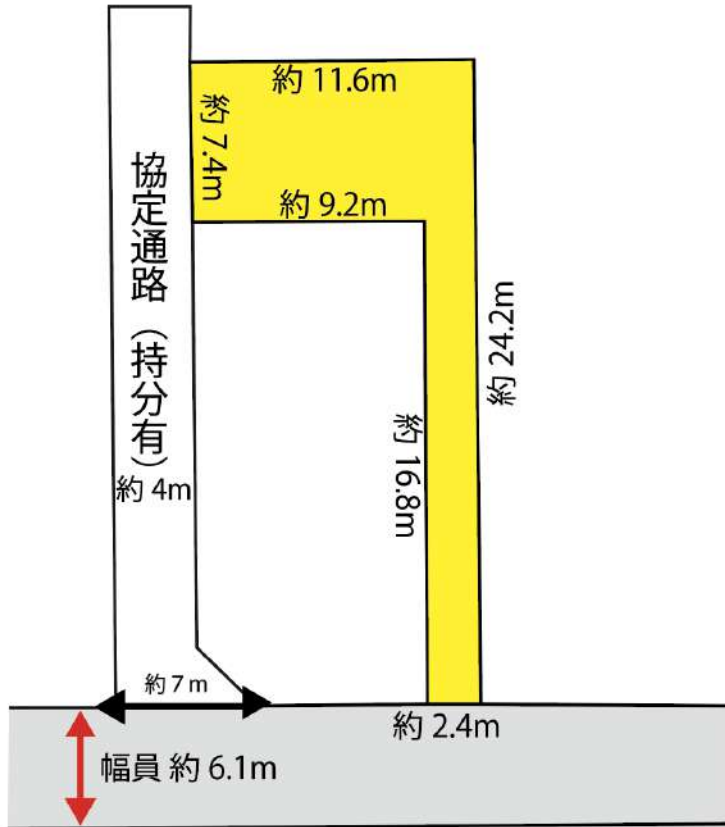


人気の粕壁小学校エリア
春日部駅徒歩約 15 分



権利	所有権		
所在地	春日部市粕壁東四丁目 1566 番 1 の一部		
交通	東武伊勢崎線「春日部駅」徒歩約 15 分		
土地面積	公簿 126.97 m ² (約 38.4 坪)		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建蔽率	60%	容積率	200%
都市計画道路	—	地域地区	—
土地区画整理	—		
その他法令上の制限	建築基準法第 22 条区域、景観法		
地目	宅地		
セットバック	—		
私道負担	—		
接面道路①	南側公道	接面道路②	—
道路幅員	約 6.1m	道路幅員	—
接道間口	約 2.4m	接道間口	—
設備	飲用水	公営水道 (前面 100 mm、引込なし)	
	汚水	公共下水 (前面 250 mm、引込なし)	
	ガス	都市ガス (前面 100 mm、引込なし)	
引渡	現況	更地	引渡日
	引渡条件	相談	相談
備考	司法書士は住宅比較 (株) 指定となります。 物件情報は弊社 HP より DL 可能です。 西側協定通路 (持分売買予定)		



ライオン	三愛保育園	徒歩約 6 分	約 400m
ライオン	市立粕壁小学校	徒歩約 5 分	約 400m
ライオン	市立春日部中学校	徒歩約 23 分	約 1,800m
ライオン	コモディイイダ春日部店	徒歩約 5 分	約 350m
ライオン	セブンイレブン粕壁東三丁目店	徒歩約 5 分	約 350m
ライオン	粕壁東クリニック	徒歩約 11 分	約 800m
ライオン	ララガーデン春日部	徒歩約 14 分	約 1,000m

