

売倉庫・事務所  
建物きれいです。(2階建)  
前面道路 幅員 10.5m



### 現地案内図



さいたま市南区白幡四丁目 8-16

Qカーナビ検索

権利	所有権		
土地面積	公簿 297.52 ㎡ (約 90 坪)		
セットバック			
地目	宅地		
私道負担			
接面道路①	北東側 公道	接面道路②	
道路幅員	約 10.5m	道路幅員	
接面開口	約 11.7m	接面開口	
所在地	さいたま市南区白幡四丁目 1281 番		
構造	鉄骨造		
築年月	平成 4 年		
1 階	183.60 ㎡	2 階	183.60 ㎡
3 階		合計	367.20 ㎡
交通①			
交通②	JR 埼京線「武蔵浦和駅」徒歩 13 分		
都市計画	JR 京浜東北線「南浦和駅」徒歩 21 分		
用途地域	市街化区域		
建築率	単工業地域	容積率	200%
都市計画道路	60%	地域地区	
最速用途			
その他法令上の制限	倉庫・事務所		
飲用水	上水道		
汚水	本下水		
ガス	都市ガス		
引渡	現況	引渡日	相談
備考	未登記建物 元クリーニング店	現況渡し	
	約法書士及び火災保険は売主指定となります。		

ライ フ イ ン フ ォ メ ー シ ョ ン	さいたま市中央郵便局	約 900m
	ローソンさいたま白幡四丁目店	約 130m
	オリンピック武蔵浦和店	約 1,100m
	ベルク浦和桜平店	約 350m
	さいたま市南区役所	約 1,300m
	*所要時間は GoogleMap に基づく表示です。	

