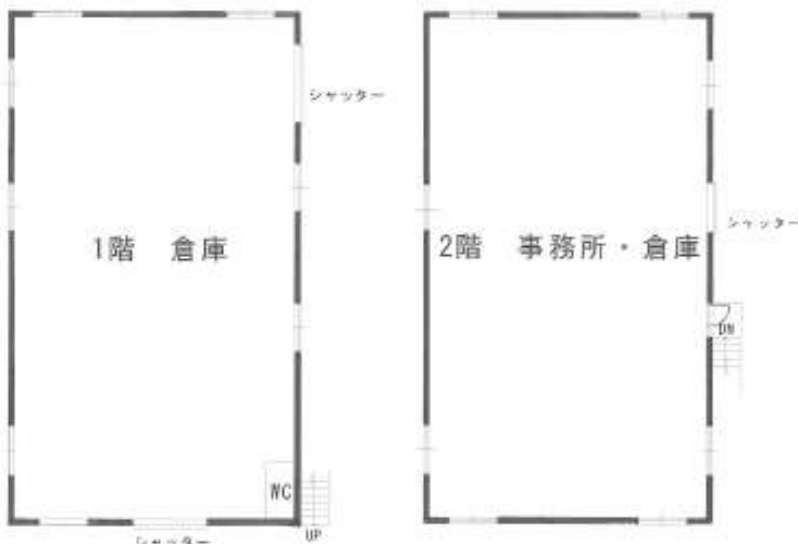


売倉庫・事務所
建物きれいです。(2階建)
前面道路 幅員 10.5m



現地案内図



さいたま市南区白幡四丁目 8-16 [Qカーナビ検索](#)

| | | | | |
|--------|-----------------------------------|-----------------------|-------|----------|
| 土地 | 権利 | 所有権 | | |
| | 土地面積 | 公簿 297.52 ㎡ (約 90 坪) | | |
| | セットバック | | | |
| | 地目 | 宅地 | | |
| | 私道負担 | | | |
| | 接面道路① | 北東側公道 | 接面道路② | |
| 道路幅員 | 約 10.5m | 道路幅員 | | |
| 接道間口 | 約 11.7m | 接道間口 | | |
| 建物 | 所在地 | さいたま市南区白幡四丁目 1281 番 | | |
| | 構造 | 鉄骨造 | | |
| | 築年月 | 平成 4 年 | | |
| | 1 階 | 183.60 ㎡ | 2 階 | 183.60 ㎡ |
| | 3 階 | | 合計 | 367.20 ㎡ |
| | 交通① | JR 埼京線「武蔵浦和駅」徒歩 13 分 | | |
| | 交通② | JR 京浜東北線「南浦和駅」徒歩 21 分 | | |
| | 都市計画 | 市街化区域 | | |
| | 用途地域 | 準工業地域 | | |
| | 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 都市計画道路 | | 地域地区 | | |
| 最速用途 | 倉庫・事務所 | | | |
| 設備 | その他法令上の制限 | | | |
| | 飲用水 | 上水道 | | |
| | 汚水 | 本下水 | | |
| | ガス | 都市ガス | | |
| 引渡 | 現況 | 空家 | 引渡日 | 相談 |
| | 引渡条件 | 現況渡し | | |
| 備考 | 未登記建物 | | | |
| | 元クリーニング店 司法書士及び火災保険は売主指定となります。 | | | |

| | | |
|--------------|----------------|----------|
| ライフィンプォメーション | さいたま市中央郵便局 | 約 900m |
| | ローソンさいたま白幡四丁目店 | 約 130m |
| | オリンピック武蔵浦和店 | 約 1,100m |
| | ベルク浦和根岸店 | 約 350m |
| | さいたま市南区役所 | 約 1,300m |

*所要時間は GoogleMap に基づく表示です。

