

売地

古河市東本町二丁目

最寄駅

古河駅

面積

約 64 坪

価格

1,800 万円

古河第三小学区、古河第三中学区

JR 宇都宮線・湘南新宿ライン「古河駅」徒歩 9 分

南側道路にて陽当たり良好

参考イメージ



権利	所有権		
所在地	古河市東本町 2 丁目 12-18		
交通	JR 宇都宮線 湘南新宿ライン「古河駅」徒歩 9 分		
土地面積	公簿 213.84 ㎡ (約 64.6 坪)		
都市計画	市街化区域		
用途地域	近隣商業地域		
建蔽率	80%	容積率	300%
都市計画道路		地域地区	
土地区画整理			
その他法令上の制限	建築基準法第 22 条区域、景観法		
地目	宅地		
セットバック			
私道負担			
接面道路①	南側	接面道路②	
道路幅員	約 4.0m	道路幅員	
接道間口	約 14.2m	接道間口	

設備	飲用水	あり 前面	
	汚水	あり	
	ガス	プロパンガス	
引渡	現況	更地	引渡日 相談
	引渡条件	確定測量済	

備考

司法書士は住宅比較(株)指定となります。
物件情報は弊社 HP より DL 可能です。

敷地図+建物 1F 約 14.2m

2F



ライオン	古河文化幼稚園	徒歩約 7 分	約 500m
インフォ	古河市立古河第三小学校	徒歩約 13 分	約 900m
メーシ	古河市立古河第三中学校	徒歩約 14 分	約 1,000m
ジョン	イオン古河店	徒歩約 10 分	約 650m
	セブンイレブン古河東 3 丁目店	徒歩約 3 分	約 210m
	古河赤十字病院	徒歩約 17 分	約 1,200m
	ビバホーム古河店	徒歩 10 分	約 650m



住宅比較株式会社

埼玉県知事 (4)21226 号

春日部店

TEL:048-767-5211

FAX:048-767-5222

〒344-0067 埼玉県春日部市中央 5 丁目 10-16 ハイツ春日部 105

専任 担当: 吉田

