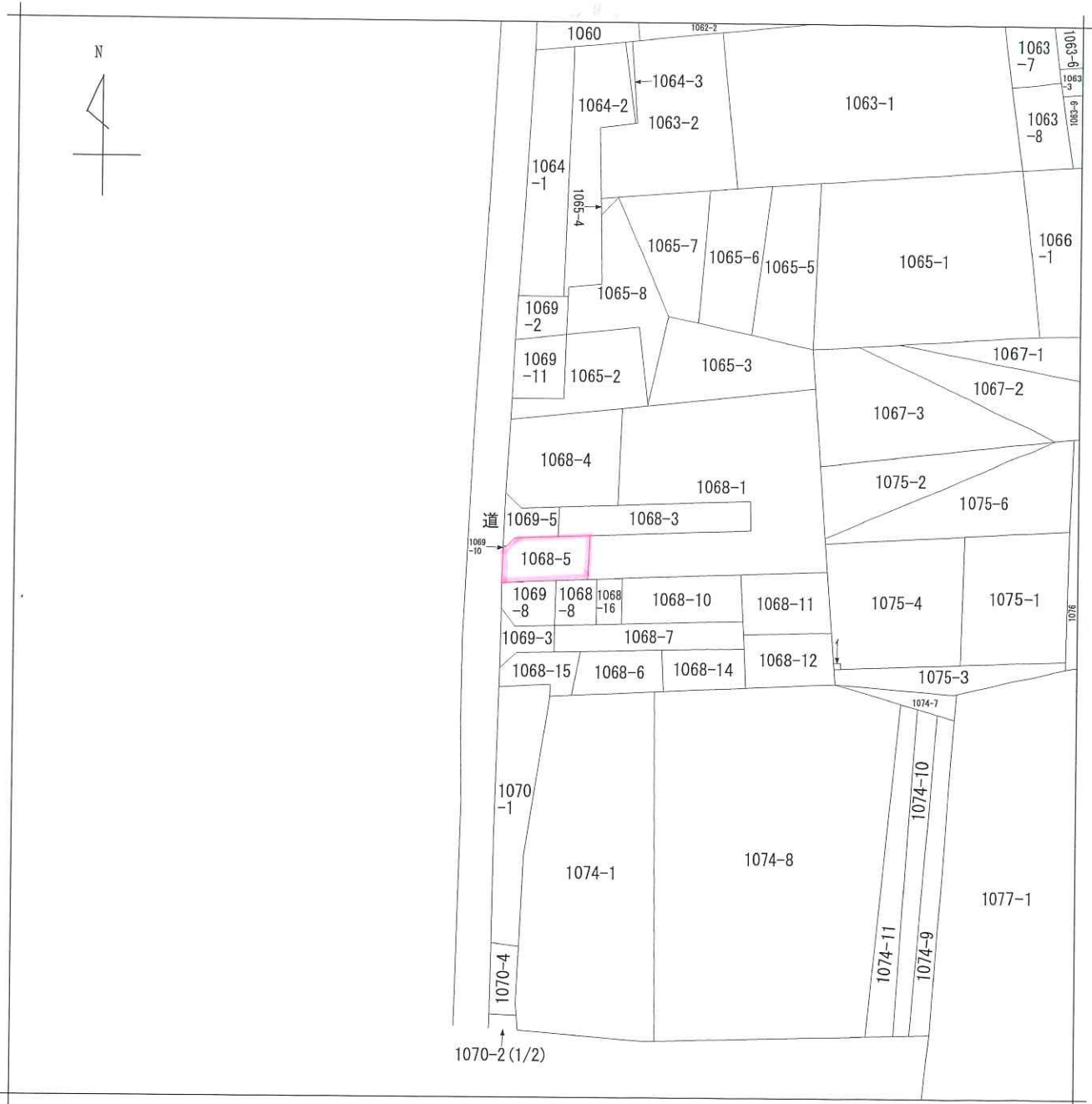


1075-5



地番区域見出
西金野井

請求部分	所在	春日部市西金野井字馬場			地番	1068番5		
出力縮	1/600	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日				備付年月日(原図)			補記事項	

2024/09/02 11:41 現在の情報です。



表 題 部 (土地の表示)		調製	平成18年1月26日	不動産番号	0315000167979
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所 在	春日部市西金野井字馬場			余白	
① 地 番	②地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
1068番5	畑	33	:	1068番1から分筆 〔昭和48年7月19日〕	
余白	宅地	33	: 59	②③昭和49年7月22日地目変更 〔昭和49年7月25日〕	
余白	余白	84	: 24	③1069番6、1069番9を合筆 〔昭和49年7月26日〕	
余白	余白	余白	:	平成17年法務省令第18号附則第3条第2項 の規定により移記 平成18年1月26日	

3150316

後1068-1,-3並し-7. 1069-3,-7並し-10. 新 1068-1,-3並し-7. 1069-3,-8,-10

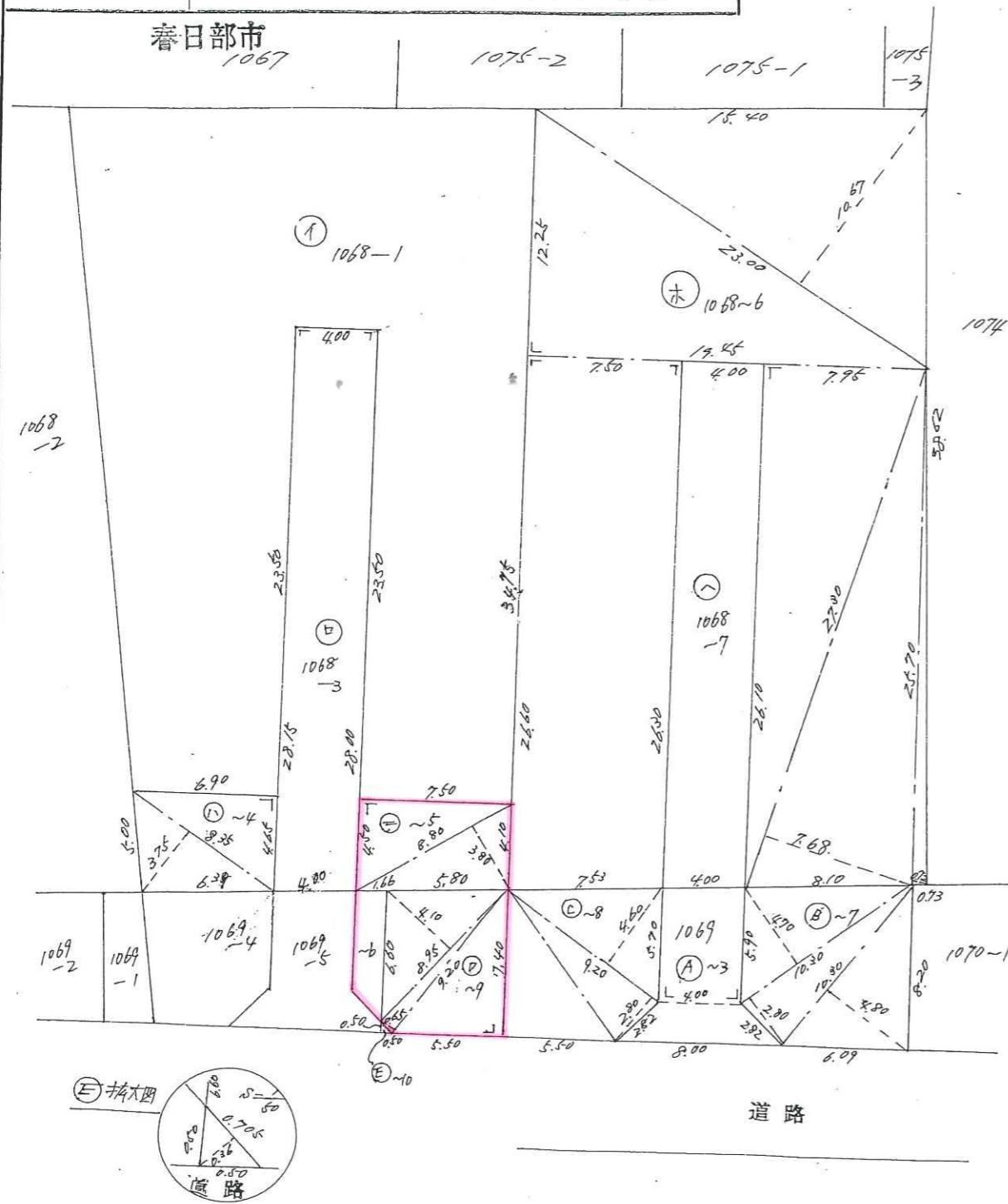
548.7.19

地番 1068-X, 5, 6, 7, 8, 9
1069-1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10

地積測量図

土地の所在 北葛飾郡庄和町大字西金野井字馬場

春日部市 1067



符号	地番	求積方法(単位メートル)	地積
①	1068-1	$1563 - (112.3000 + 31.69875 + 32.5950 + 658.04275 + 104.8000) = 622.5635$	622
②	1068-3	$(28.15 + 28.10) \times 4.00 \times \frac{1}{2} = 112.3000$	112
③	1068-4	$6.90 \times 4.65 \times \frac{1}{2} = 16.0425$ $8.35 \times 3.75 \times \frac{1}{2} = 15.65625$ 計 31.69875	31
④	1068-5	$7.60 \times 4.60 \times \frac{1}{2} = 17.5600$ $8.80 \times 3.80 \times \frac{1}{2} = 16.7200$ 計 33.5750	33
⑤	1068-6	$12.25 \times 19.45 \times \frac{1}{2} = 119.1325$ $23.00 \times 10.67 \times \frac{1}{2} = 122.7050$ $25.70 \times 0.72 \times \frac{1}{2} = 9.2520$ $(26.60 + 26.30) \times 7.50 \times \frac{1}{2} = 198.3750$ $7.95 \times 26.10 \times \frac{1}{2} = 103.7475$ $27.30 \times 7.60 \times \frac{1}{2} = 104.8800$ 計 658.04275	658
⑥	1068-7	$(26.30 + 26.10) \times 4.00 \times \frac{1}{2} = 104.8000$	104

符号	地番	求積方法(単位メートル)	地積
⑦	1069-3	$165 - (63.3450 + 54.3700 + 41.6875 + 0.1269) = 5.4506$	5.45
⑧	1069-7	$10.30 \times 4.80 \times \frac{1}{2} = 24.7200$ $10.30 \times 4.70 \times \frac{1}{2} = 24.2050$ $10.30 \times 2.80 \times \frac{1}{2} = 14.4200$ 計 63.3450	63.34
⑨	1069-8	$7.40 \times 5.50 \times \frac{1}{2} = 20.3500$ $9.20 \times 2.80 \times \frac{1}{2} = 12.8800$ $9.20 \times 4.60 \times \frac{1}{2} = 21.1600$ 計 54.3900	54
⑩	1069-9	$7.40 \times 5.50 \times \frac{1}{2} = 20.3500$ $9.20 \times 0.65 \times \frac{1}{2} = 2.9900$ $8.95 \times 4.10 \times \frac{1}{2} = 18.4475$ 計 41.6875	41
⑪	1069-10	$0.705 \times 0.36 \times \frac{1}{2} = 0.1269$	0.12

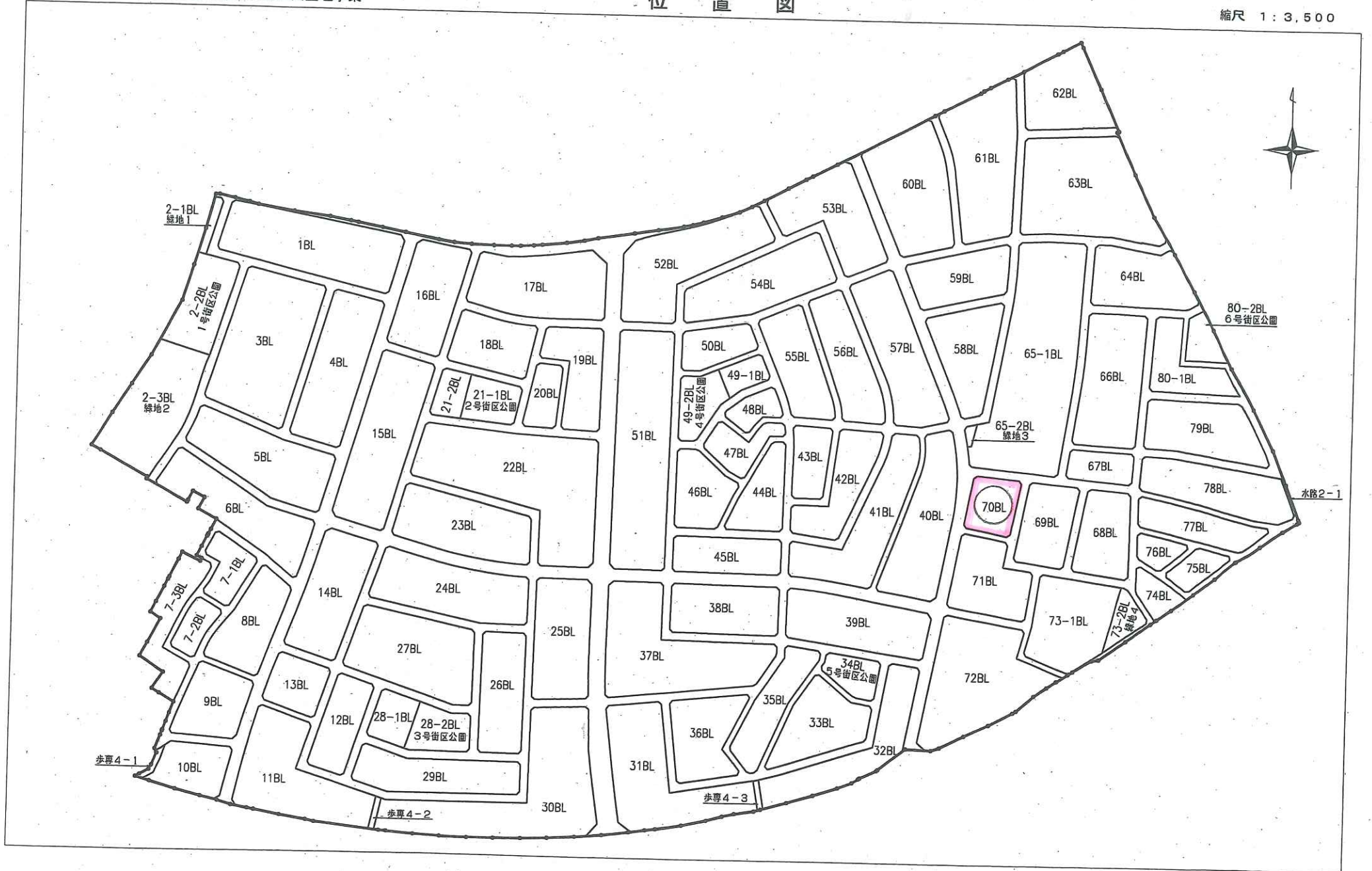
昭和48年7月18日
作製者
埼玉県春日部市大字粕壁四八五番地
土地家屋調査士 大崎勝也
TEL (0487) 52114
申請人

縮尺 1/300

(埼玉土地家屋調査士会)

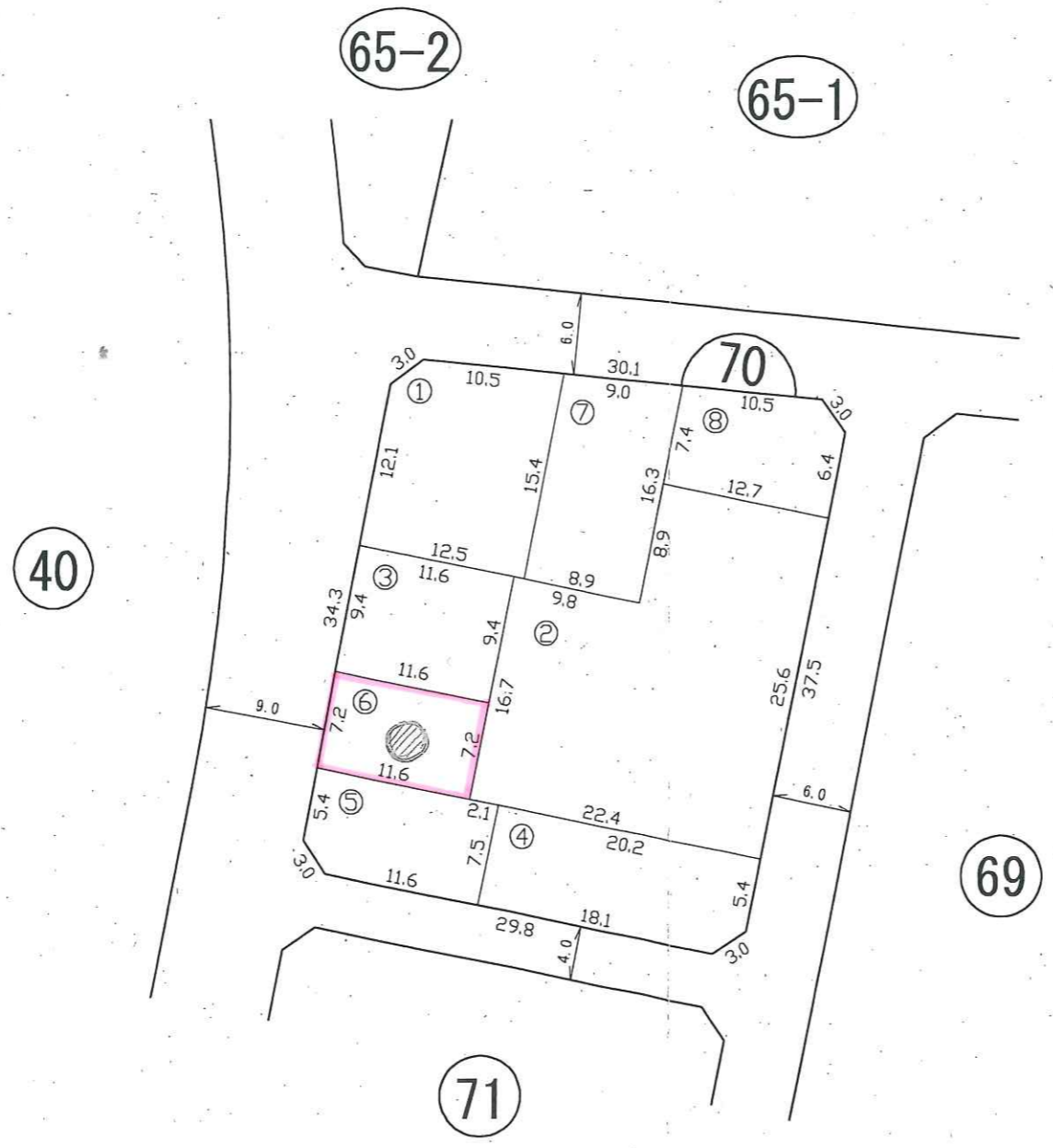
位置図

縮尺 1 : 3,500



仮換地図

街区番号	70
------	----



凡 例	
	街区番号
	換地番号
	仮換地位置

S=1:500

仮換地証明

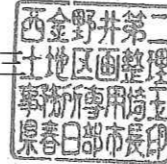
(単位: m²)

従前の土地				仮換地		
所在地	地目	登記簿地積	基準地積	街区番号	画地番号	地積
西金野井字馬場1068番5	宅地	84.24	84.24	70	6	84
《添付図面》 仮換地位置図、仮換地区						

上記のとおり、相違ないことを証明する。

春 第 5 1 号
平成28年 6 月 1 日

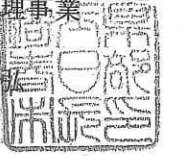
春日部都市計画事業
西金野井第二土地区画整理事業
施行者 春日部市
代表者 春日部市長 石川 良三



春 第 4 6 0 号
西二発指定 K 4 6 - 5
令和 4 年 2 月 2 8 日

様

春日部都市計画事業西金野井第二土地区画整理事業
施行者 春日部市
代表者 春日部市長 岩谷 一



仮換地の使用収益開始日の通知

仮換地指定しました下記仮換地について、使用又は収益を開始することができる日を下記のとおり定めましたので、土地区画整理法(昭和29年法律第119号)第99条第2項の規定に基づき通知します。

記

仮 換 地				摘 要
街区番号	画地番号	地 積 (m ²)	位置	
70	6	84	別添図面のとおり。	平成28年3月1日付、春第155号 西二発指定A.38-6
使用または収益を開始することができる日				令和 4 年 2 月 2 8 日

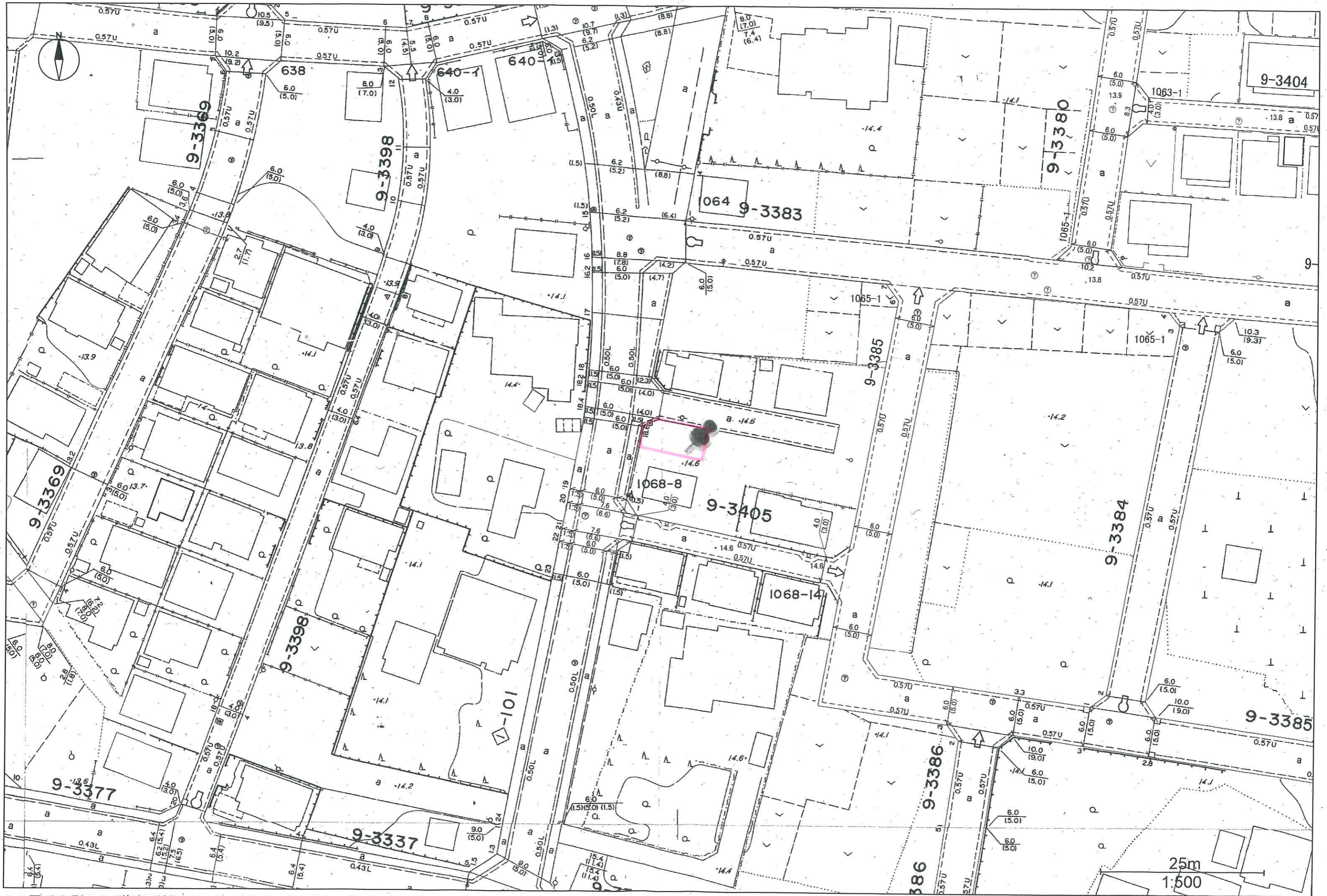
教示 この通知について不服があるときは、この通知を知った日の翌日から起算して3箇月以内に埼玉県知事に審査請求をすることができます。

(審査請求の記載事項は、行政不服審査法(平成26年法律第68号)第19条に規定されています。)

また、この通知を知った日の翌日から起算して6箇月以内に、春日部市を被告として(訴訟において市を代表する者は、春日部市長となります。)、通知の取消しを求める訴えを提起することができます。

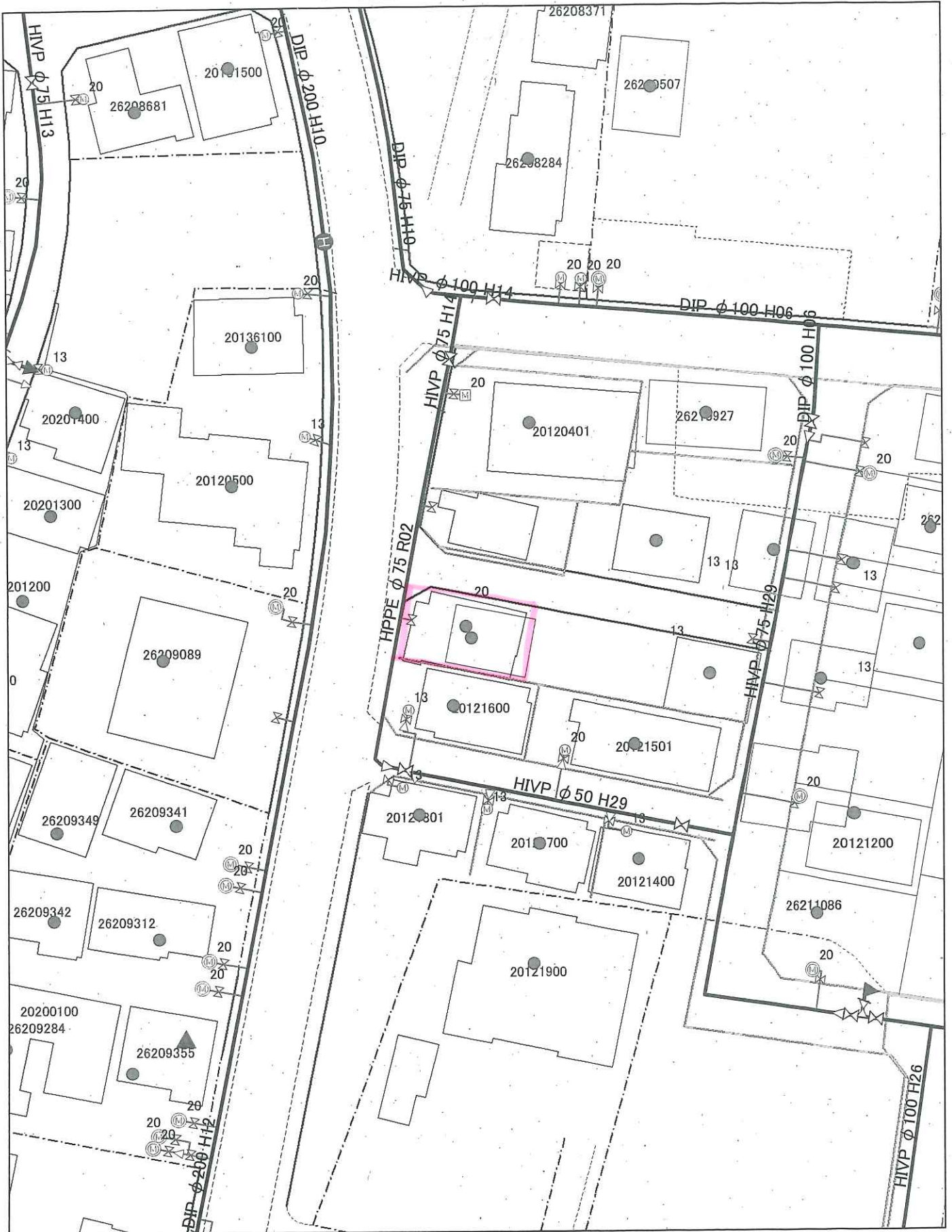
ただし、審査請求をした場合は、この通知の取消しの訴えは、当該審査請求に対する裁決があったことを知った日の翌日から起算して6箇月以内に、提起することができます。

以 上



この図面は現況での道路区域を示しているものです。また、図面において現況が変わっているところもありますので、現地を確認してください。
詳細については、建設部道路管理課にお問い合わせ下さい。

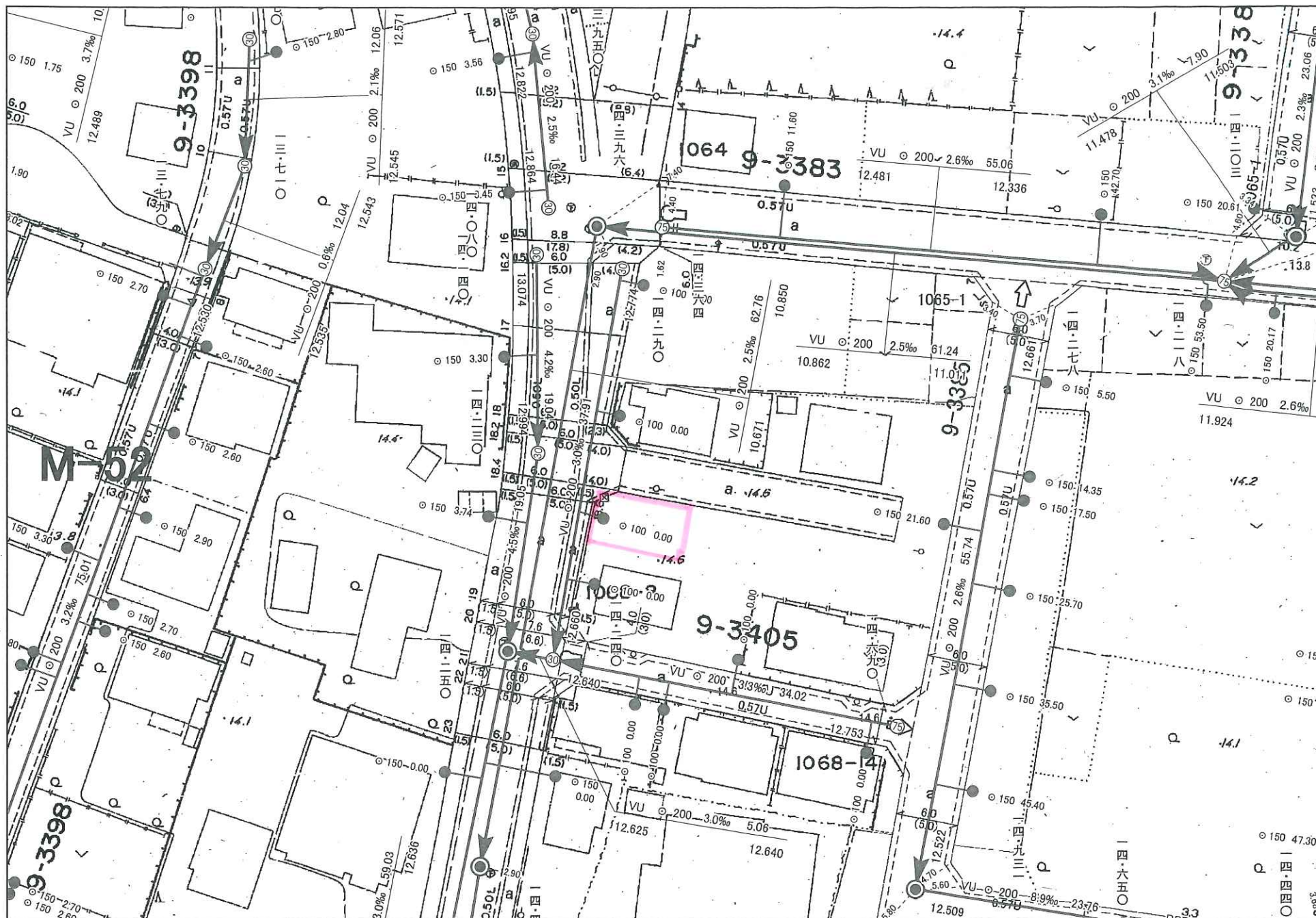
水道配管台帳図



この図面は参考図です。詳細な位置については、試験掘等による現地確認をお願いします。
図中には、個人情報が含まれておりますので、取り扱いにご注意ください。

春日部市上下水道部 TEL048-736-1111(代)

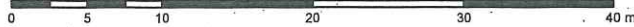
春日部市公共下水道台帳(写)



この図面は公共下水道の参考図です。
公共樹やマンホールの位置などについては現地で確認してください。

施設管理課

1/500



出力: 2024年9月3日

6年9月8日

ガス埋設管調査依頼書

*お願い
 ・必要事項を記入の上、調査位置の住宅地図を添付しFAX等でご依頼下さい。
 ・FAXは24時間受付しております。回答、お問い合わせの受付は祝日を除く月～土曜日の9:00～17:00です。
 ・16:00以降にいただいたご依頼は翌営業日のご回答となります。お急ぎの場合はご連絡下さい。

送付先	東彩ガス(株)ハウジング部 開発課 TEL 048-962-1114 FAX 048-962-1119
送付枚数	2枚 (送付票含む)

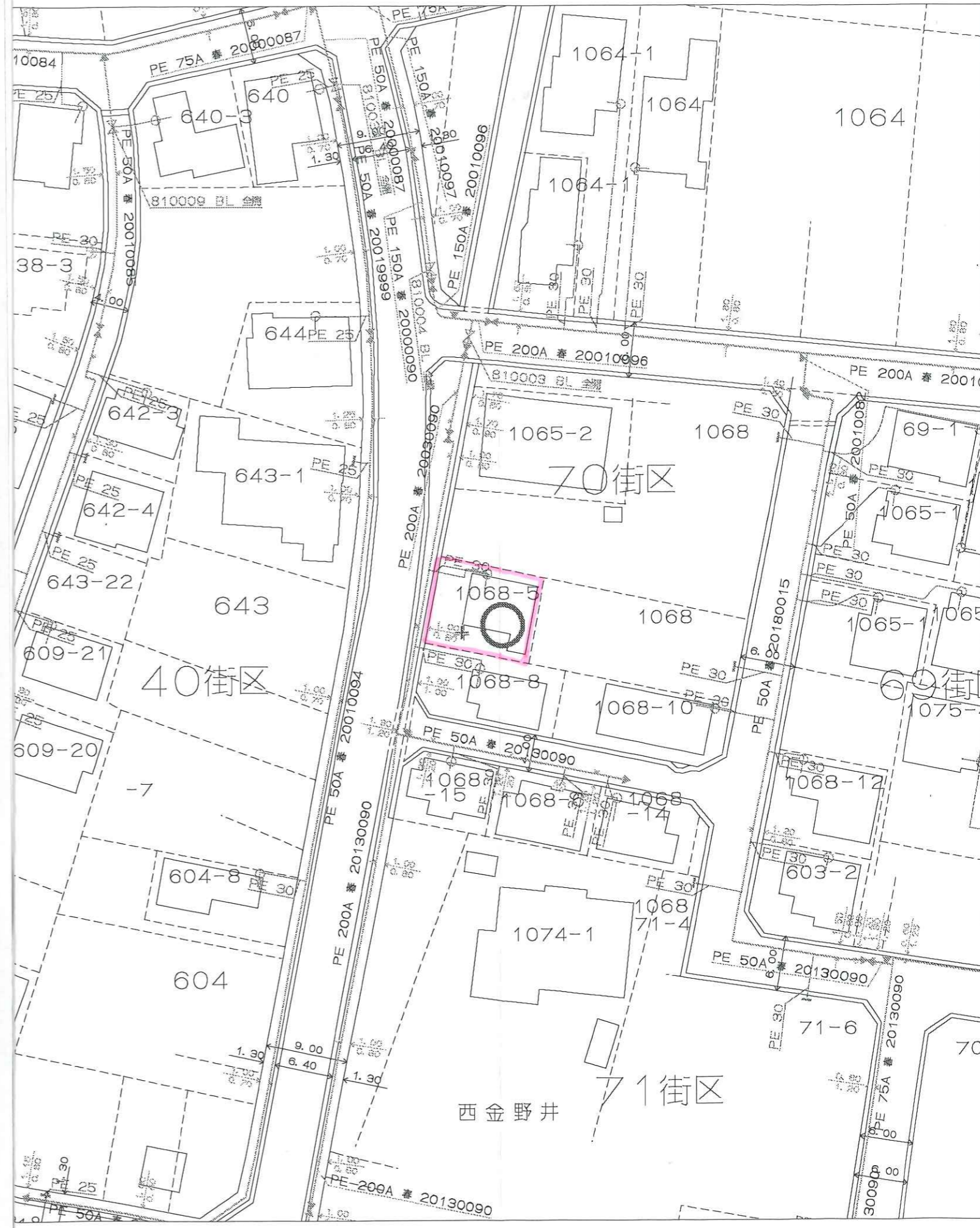
お客様記入欄	
依頼者	所在地
	御社名
	連絡先
	御担当者
調査場所	住所 春日部市西金野井 1068 巻5 <small>※調査場所の現存建物名称(〇〇邸・△△ビル等)</small>
	現況
調査目的	1. 新築
	2. 建替
	3. 造成
	4. 業務用
	5. 売買
	6. 土地鑑定
	7. 掘削
計画内容	
家庭用	・戸建 () ・集合住宅 (分譲・賃貸 F 戸)
造成	区画
業務用	・店舗 ・工場 ・テナントビル ・その他 ()
予定工期	着工 月 ~ 落成 月・未定
掘削	道路工事・下水道・電気・NTT

ガス管理状況回答欄

ガス導管	<input checked="" type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無	口径	200 mm
ガス引込管	<input checked="" type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無	口径	30 mm
負担金	<input checked="" type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無		円
ガス種	13A		
特記事項	FAXありがとうございます。		
	(担当)		

*都市ガスがない地域では、LPGの相談も承ります。

*道路の本復旧年月が浅い場合には、掘削できない場合がございます。
 *埋設管理情報については、個人情報保護法により目的以外に使用しないでください。



縮尺: 1/50

