

売地**栃木市尻内町****最奇IC****栃木IC****面積****約 218 坪****価格****250 万円**

210 坪の角地
水道引込み済建築可能
ゴルフ場近し
栃木インターまで 21 分



権利	所有権			
所在地	栃木県栃木市尻内町 375 番 1、375-5			
交通	栃木インター 約 9 分			
土地面積	公簿 722 ㎡ 214 坪			
都市計画	市街化調整区域			
用途地域	無指定区域			
建築率	60%	容積率	200%	
都市計画道路		地域地区		
土地区画整理				
その他法令上の制限	建築基準法第 22 条区域			
地目				
セットバック				
私道負担				
接面道路①	北東側公道	接面道路②	西側公道	
道路幅員	約 18m	道路幅員	約 2.2m	
接面間口		接面間口		
飲用水	公営水道 (前庭 40mm、引込 20mm)			
汚水	個別浄化槽			
ガス	個別プロパンガス			
引渡	現況	古家あり	引渡日	相続
引渡条件	現況渡し			

司法書士は住宅比較(株)指定となります。
物件情報は弊社HPよりDL可能です。
所要時間はGoogleMapに基づく表示です。

ライオン	市立寺尾小学校	徒歩 45 分	約 3,300m
ライオン	市立寺尾中学校	徒歩約 46 分	約 3,300m
ライオン	ファミリーマート栃木尻内町店	徒歩約 4 分	約 290m
ライオン	コスモ石油尻内	徒歩約 7 分	約 550m
ライオン	プレステージカントリークラブ	徒歩約 1 分	約 450m
ライオン	ゴールド栃木プレジデント CC	車約 7 分	約 3,800m
ライオン	アゼリアヒルズカントリークラブ	車約 3 分	約 2,000m



住宅比較株式会社

埼玉県知事 (4)21226 号

春日部店

TEL:048-767-5211

FAX:048-767-5222

〒344-0067 埼玉県春日部市中央 5 丁目 10-16 ハイツ春日部 105

専任 担当：戸ヶ崎

